安心のサポートシステム

性能保証事業ガイドブック

～戸建て住宅から集合住宅まで～

塗りかえて住まいを美しく
東京都塗装工業協同組合
東京都渋谷区鶯谷町19番22号　URL　http://www.paint.jp　E-mail totokyo@paint.jp

安心のサポートシステムとは

1．東京都塗装工業協同組合が保証する組合員の施工で安心して任せてください

- 技術・技能の集団で（約7000名）日頃より技能の向上に研鑽している
- 約500社（平成28年　2月現在）の組合員が地元（都内）と密着した活動を行っている

2．東塗協認定「塗装診断士」を1067名（平成28年　2月現在）輩出している

- 塗装診断士は特別教育を修了し、下地診断から仕上げまで責任を持って指導
- 都認定技術専門校を昭和33年に開設、既に1490名の技能士を育て全国的に活躍の場を広げている
- 一流の技能士が集まり日々切磋琢磨し、顧客のニーズに応えている

それでは実際に塗り替えを行う場合の事前調査からお引き渡しまでの作業の流れを見てみましょう。

事前調査・診断
下地や塗料の種類や劣化の状況について目視調査と詳細な現状把握
専門家による診断を行います。

お見積り・施工計画
施工部位・時期・工期・施工時間等の打ち合わせ。
使用材料・色等の仕様書提出

発　　注
工事請負契約の締結
施工スケジュールの確認

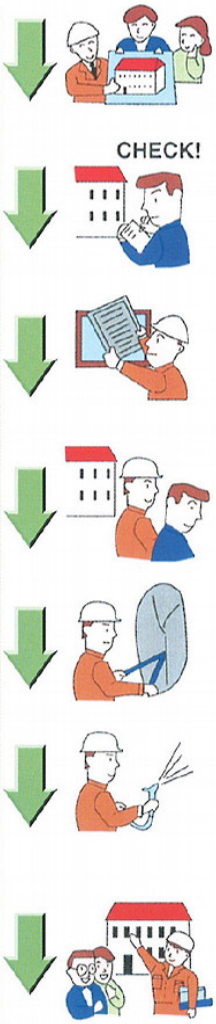
施工準備
足場の仮設・隣家や植生などの養生
近隣への工事のご挨拶

下地補修
ヒビ割れ部の補修・シーリング材充填
浮き・欠損部の補修

仕上げ塗装
下塗り・中塗り・上塗り
仕上がり状況の確認

お引き渡し
足場・養生の撤去・清掃
最終検査

アフターケア
お客様のさまざまなご相談に、速やかに対応します。



組合員
下地診断から仕上げ施工まで

組　合
性能保証書の発行

提携保険機構
三井住友海上火災保険

東塗協性能保証システムとは

1．ユーザー（お客様）

工事発注

↓

2．組　合　員

① 施工　② 完成検査　③ 保証申込

↓

3．組　合　本　部

① 工事審査　② 保証決定

↓

4．組　合　員

保証書交付

↓

5．ユーザー（お客様）

保証書受領

性能保証事業登録証

東塗協性能保証事業

登　録　証

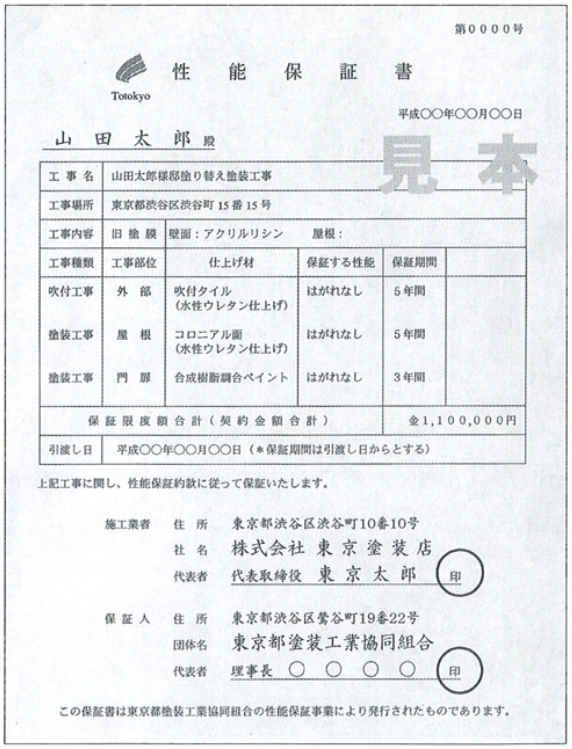
事業所名　○○塗装株式会社
代表者名　○　○　○　○
登録番号　第○○－○○○号
登 録 日　平成○○年○月○日

上記の者は、東京都塗装工業協同組合の定める性能保証に関する債務保証事業規約に基づく性能保証事業の登録業者であることを証します

平成○○年○月○日

東京都塗装工業協同組合
理事長　○○　○○

性能保証書



第０００００号

Totokyo　性　能　保　証　書

平成○○年○○月○○日

山　田　太　郎　殿

見　本

工 事 名	山田太郎様邸塗り替え塗装工事			
工事場所	東京都渋谷区渋谷町 15 番 15 号			
工事内容	旧 塗 膜	壁面：アクリルリシン　屋根：		
工事種類	工事部位	仕上げ材	保証する性能	保証期間
吹付工事	外　部	吹付タイル（水性ウレタン仕上げ）	はがれなし	5年間
塗装工事	屋　根	コロニアル面（水性ウレタン仕上げ）	はがれなし	5年間
塗装工事	門　扉	合成樹脂調合ペイント	はがれなし	3年間
保証限度額合計（契約金額合計）			金1,100,000円	
引渡し日	平成○○年○○月○○日（＊保証期間は引渡し日からとする）			

上記工事に関し、性能保証約款に従って保証いたします。

施工業者　住　所　東京都渋谷区渋谷町10番10号
社　名　株式会社 東京塗装店
代表者　代表取締役 東京太郎　印

保証人　住　所　東京都渋谷区鶯谷町19番22号
団体名　東京都塗装工業協同組合
代表者　理事長 ○　○　○　○　印

この保証書は東京都塗装工業協同組合の性能保証事業により発行されたものであります。

東塗協認定塗装診断士とは

東京都塗装工業協同組合（東塗協）では、一般の方々からビルのオーナー様にいたるまで、安心して建物の塗装工事をご発注いただけますよう、東塗協認定「塗装診断士」資格制度を設けました。

個人の住宅から大規模なビル、マンションに至るまで、塗装工事のことなら何でも東塗協加盟店の塗装診断士にお気軽にご相談ください。

塗装診断士とは、建築塗装の実務経験年数が５年以上の者で、東塗協認定塗装診断士資格取得講習会を受講し、かつ修了試験に合格した優秀な建築塗装のスペシャリストです。

認定塗装診断士証（見本）

氏　名	東　京　太　郎
登録No.	01-01-01-999
会社名	㈱ 東　京　塗　装
有効期限	平成16年9月30日

＊上記の者は組合認定の塗装診断士であることを証明します。

東京都知事認可団体　東京都塗装工業協同組合

東塗協本部

● お問い合わせ・ご依頼は、下記の性能保証登録事業所へ

東塗協組合員登録番号　No.